

IMMO Südtirol Gmbh | Srl

Silbergasse 18 | Via Argentieri

39100 Bozen | Bolzano

T. +39 0471 065 555

www.immos.it

info@immos.it

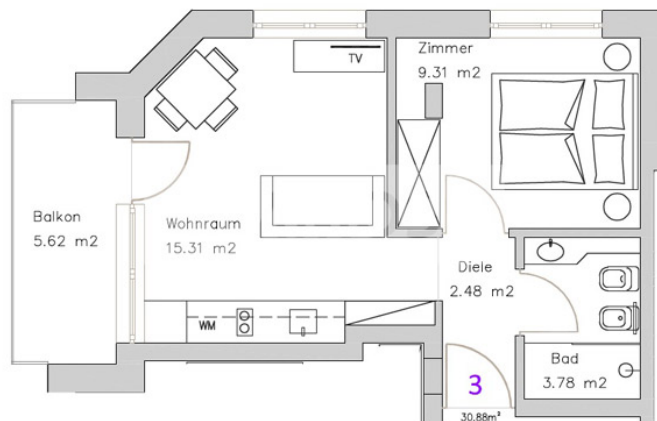
Objektnummer | N° Oggetto: BZ4671-3

Zweizimmerwohnung intern und ruhigen Lage der Palermostr. in Bozen

Zum Verkauf bieten wir eine helle 2 Zimmerwohnung mit Balkon an, welche Heuer komplett sanierte wird. Mit 30,88m² Netto Wohnfläche, ist die Immobilie kompakt und gut eingeteilt. Sie befindet sich im 3. Obergeschoss eines Condominium. Aufzug vorhanden. Übergabe Anfang Ende 2023. Möglichkeit der Sanierungskosten in der Steuererklärung abzuschreiben. Für weitere Fragen kontaktieren Sie uns - IMMOS GMBH - 0471/065555

Bilcoale in zona interna e tranquilla di Via Palermo a Bolzano.

Offriamo in vendita un appartamento Bilocale luminoso, che viene consegnato completamente ristrutturato. Con una superficie di 28m² calpestabili, la proprietà è compatta e ben suddivisa. Ubicato al 3° piano di un condominio. Dotato di ascensore. Consegna inizio fine 2023. Possibilità di detrazione fiscale delle spese di ristrutturazioni. Per ulteriori domande contattaci - IMMOS GMBH - 0471/065555.



Objektart: **2 Zimmerwohnung**
 Bezirk: **Bozen Stadt**
 Gemeinde: **Don Bosco/Neustift/Europa**
 Anzahl Räume: **2**
 Verkaufsfläche: **41,00**
 Zustand: **saniert**
 Heizung: **zentral**
 Aufzug: **Ja**
 A.P.E.: **Klasse G**
 Garage: **Extra**
 Keller: **Nein**
 Bad/WC: **1**
 Balkon: **Ja**
 Terrasse: **Nein**
 Garten: **Nein**
 Verfügbarkeit: **zu vereinbaren**
 Preis: **280.000,00 Euro**

Oggetto: **Appartamento 2 vani**
 Area: **Bolzano Città**
 Comune: **Don Bosco / Novacella / Europa**
 Camere: **2**
 Grandezza: **41,00**
 Stato: **ristrutturato**
 Riscaldamento: **centralizzato**
 Ascensore: **Sí**
 A.P.E.: **classe G**
 Garage: **extra**
 Cantina: **No**
 Bagno/WC: **1**
 Balcone: **Sí**
 Terrazza: **No**
 Giardino: **No**
 Disponibilità: **da concordare**
 Prezzo: **280.000,00 Euro Euro**