

**IMMO Südtirol GmbH | Srl**  
 Silbergasse 18 | Via Argentieri  
 39100 Bozen | Bolzano  
 T. +39 0471 065 555  
[www.immos.it](http://www.immos.it)  
[info@immos.it](mailto:info@immos.it)

**Objektnummer | N° Oggetto: BZ4695**

### **Neues Wohnprojekt - Wohnungen mit unterschiedlichen Größen - 2-3-4-Zimmerwohnungen**

Es wird ein neues Projekt im Klimahaus A "nature" Standard in Welschnofen realisiert. Wir bieten Ihnen unterschiedliche Größen an Wohnungen an. Garagen und Stellplätze können dazu gekauft werden. Keller stehen auch zur Verfügung und sind bereits im Wohnungspreis inbegriffen. Zögern Sie nicht und für weitere Infos vereinbaren Sie einen unverbindlichen Termin im Büro. Immo Südtirol GmbH

### **Nuovo progetto abitativo - appartamenti con vari metrature - Bilo - Trilo - Quadrilocale.**

Realizziamo un nuovo progetto, casa clima A "nature", a Nova Levante. Vi offriamo più appartamenti con vari metrature da scegliere. Garage e posti auto sono a disposizione e possono essere acquistate. Cantine sono già comprese nel prezzo dell'appartamento. Non perdete tempo e organizzate un appuntamento presso il nostro ufficio per ulteriori informazioni. Agenzia Immo Altoadige Srl.



Objektart:	<b>3 Zimmerwohnung</b>
Bezirk:	<b>Eggental / Rosengarten</b>
Gemeinde:	<b>Welschnofen</b>
Anzahl Räume:	<b>3</b>
Verkaufsfläche:	<b>79,00</b>
Zustand:	<b>neu</b>
Heizung:	<b>mit Zähler</b>
Aufzug:	<b>Ja</b>
A.P.E.:	<b>Klasse A</b>
Garage:	<b>Nein</b>
Keller:	<b>Nein</b>
Bad/WC:	<b>2</b>
Balkon:	<b>Ja</b>
Terrasse:	<b>Ja</b>
Garten:	<b>Ja</b>
Verfügbarkeit:	<b>zu vereinbaren</b>
Preis:	<b>320.000,00 Euro</b>

Oggetto:	<b>Appartamento 3 vani</b>
Area:	<b>Val d'Ega / Catinaccio</b>
Comune:	<b>Nova Levante</b>
Camere:	<b>3</b>
Grandezza:	<b>79,00</b>
Stato:	<b>nuovo</b>
Riscaldamento:	<b>con contacalorie</b>
Ascensore:	<b>Sí</b>
A.P.E.:	<b>classe A</b>
Garage:	<b>No</b>
Cantina:	<b>No</b>
Bagno/WC:	<b>2</b>
Balcone:	<b>Sí</b>
Terrazza:	<b>Sí</b>
Giardino:	<b>Sí</b>
Disponibilità:	<b>da concordare</b>
Prezzo:	<b>320.000,00 Euro Euro</b>

**IMMO Südtirol GmbH | Srl**

Silbergasse 18 | Via Argentieri

39100 Bozen | Bolzano

T. +39 0471 065 555

www.immos.it

info@immos.it

**Grundrisse | planimetria**