IMMOS SÜDTIROL ALTO ADIGE
Immobilienagentur | Agenzia immobiliare

IMMO Südtirol Gmbh | Srl
Silbergasse 18 I Via Argentieri
39100 Bozen I Bolzano
T. +39 0471 065 555
www.immos.it
info@immos.it

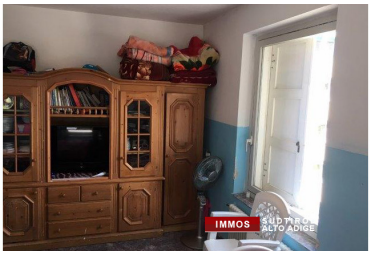
Objektnummer | N° Oggetto: BZ4696

INVESTITION mit 4% Rendite - 3 Zimmerwohnung

INVESTITIONSOBJEKT - günstige 3 Zimmerwohnung zu verkaufen.Sie wird mit monatlichen euro 750,00 vermietet, das entspricht eine Rendite von 4%.Die Wohnung befindet sich im 3. Obergeschoss, ohne Aufzug.Zur Zeit ist die Immobilie mit 1 Schlafzimmer, 1 Wohnzimmer, 1 bewohnbaren Küche und 1 Bad,sowie ein Kellerabteil ausgestattet. Die Wohnung kann auch mit 2 Schlafzimmern umfunktioniert werden.Für genauer Details stehen wir gerne zur Verfügung - Agentur IMMOS GmbH - 0471/065555

INVESTIMENTO - Trilocale affittato con 4% rendimento.

INVESTIMENTO - vendesi Trilocale ad un buon prezzo.L'immobile è affittato ad euro 750,00 mensilmente, che corrisponde ad un rendimento del 4%.L'appartamento è ubicato al 3 piano, senza ascensore.Al momento è composto di 1 camera da letto, 1 soggiorno, 1 cucina abitabile ed 1 bagno,nonche una cantina. Tranquillamente si riesce a realizzare 2 stanze da letto con soggiorno/cucina.Per ulteriori informazioni siamo a Vostra disposizione - agenzia IMMOS SRL - 0471/065555.



Objektart:	**3 Zimmerwohnung**
Bezirk:	**Bozen Stadt**
Gemeinde:	**Bozen Zentrum/Altstadt**
Anzahl Räume:	**3**
Verkaufsfläche:	**70,00**
Zustand:	**teilw. zu sanieren**
Heizung:	**autonom**
Aufzug:	**Nein**
A.P.E.:	**Klasse G**
Garage:	**Ja**
Keller:	**Ja**
Bad/WC:	**1**
Balkon:	**Ja**
Terrasse:	**Nein**
Garten:	**Nein**
Verfügbarkeit:	**sofort**
Preis:	**225.000,00 Euro**

Oggetto:	**Appartamento 3 vani**
Area:	**Bolzano Città**
Comune:	**Bolzano Centro Storico**
Camere:	**3**
Grandezza:	**70,00**
Stato:	**parz. da ristrutturare**
Riscaldamento:	**autonomo**
Ascensore:	**No**
A.P.E.:	**classe G**
Garage:	**Sí**
Cantina:	**Sí**
Bagno/WC:	**1**
Balcone:	**Sí**
Terrazza:	**No**
Giardino:	**No**
Disponibilità:	**subito**
Prezzo:	**225.000,00 Euro Euro**

IMMO Südtirol Gmbh | Srl
Silbergasse 18 I Via Argentieri
39100 Bozen I Bolzano
T. +39 0471 065 555
www.immos.it
info@immos.it

Grundrisse | planimetria