

**IMMO Südtirol GmbH | Srl**  
 Silbergasse 18 | Via Argentieri  
 39100 Bozen | Bolzano  
 T. +39 0471 065 555  
 www.immos.it  
 info@immos.it

**Objektnummer | N° Oggetto: BZ3198-1**

### **Handwerker aufgepasst!!!**

Kaufen?Mieten?Mieten?Kaufen?Sie haben die Wahl: wir bieten Ihnen ein Magazin zur Miete an, sollten Sie an einer Investition interessiert sein, bestünde auch die Möglichkeit die komplette Geschäftsfläche zu kaufen.Hier die wichtigsten Infos: Magazin: 110m<sup>2</sup>, 1. Untergeschoss, für NUR 300,00EUR Miete monatlich!!Geschäftsfläche: weitere 65m<sup>2</sup>, ErdgeschossRufen Sie uns heute noch an und lassen Sie sich alle weiteren Details erklären! IMMOS 0471-065555

### **Artigiani, alzate le antenne!!!.**

Acquistare?Affittare?Affittare?Acquistare?Potete scegliere tra: un magazzino in affitto, o se siete interessati a un investimento, esiste anche la possibilità di acquistare oltre al magazzino il completo negozio. Ecco alcuni dettagli: magazzino: 110m<sup>2</sup>, 1° interrato, per SOLI 300,00EUR canone di locazione mensile!!negozi: ulteriori 65m<sup>2</sup>, piano terraChiamateci ancora oggi e fatevi spiegare tutti gli ulteriori dettagli! IMMOS 0471-065555 .



<b>Objektart:</b>	<b>Magazin</b>
<b>Bezirk:</b>	<b>Sarntal</b>
<b>Gemeinde:</b>	<b>Sarnthein</b>
<b>Anzahl Räume:</b>	<b>-</b>
<b>Verkaufsfläche:</b>	<b>110,00</b>
<b>Zustand:</b>	<b>gebraucht</b>
<b>Heizung:</b>	<b>autonom</b>
<b>Aufzug:</b>	<b>Nein</b>
<b>A.P.E.:</b>	<b>Klasse G</b>
<b>Garage:</b>	<b>Nein</b>
<b>Keller:</b>	<b>Nein</b>
<b>Bad/WC:</b>	<b>0</b>
<b>Balkon:</b>	<b>Nein</b>
<b>Terrasse:</b>	<b>Nein</b>
<b>Garten:</b>	<b>Nein</b>
<b>Verfügbarkeit:</b>	<b>zu vereinbaren</b>
<b>Preis:</b>	<b>auf Anfrage</b>

<b>Oggetto:</b>	<b>Magazzino</b>
<b>Area:</b>	<b>Val Sarentino</b>
<b>Comune:</b>	<b>Sarentino</b>
<b>Camere:</b>	<b>-</b>
<b>Grandezza:</b>	<b>110,00</b>
<b>Stato:</b>	<b>usato</b>
<b>Riscaldamento:</b>	<b>autonomo</b>
<b>Ascensore:</b>	<b>No</b>
<b>A.P.E.:</b>	<b>classe G</b>
<b>Garage:</b>	<b>No</b>
<b>Cantina:</b>	<b>No</b>
<b>Bagno/WC:</b>	<b>0</b>
<b>Balcone:</b>	<b>No</b>
<b>Terrazza:</b>	<b>No</b>
<b>Giardino:</b>	<b>No</b>
<b>Disponibilità:</b>	<b>da concordare</b>
<b>Prezzo:</b>	<b>su richiesta</b>