

IMMO Südtirol Gmbh | Srl

Silbergasse 18 | Via Argentieri

39100 Bozen | Bolzano

T. +39 0471 065 555

www.immos.it

info@immos.it

Objektnummer | N° Oggetto: BZ4403-14

**neuwertige 4 Zimmerwohnung in Welschnofen zu verkaufen**

Mitten im Grünen und umrahmt vom wunderschönen Bergpanorama wird diese geräumige und vor allem neuwertige 4 Zimmerwohnung verkauft. Sichern Sie sich diese Traumwohnung mit Bergsicht. Die Immobilie wurde vor 5 Jahren erbaut mit hochwertiger Bauausführung für beste Wohn- und Lebensqualität, helle gemütliche Wohnräume und einer sonnigen Terrassen. Diese Wohnung besteht aus 3 Schlafzimmern, 1 geräumiges Open-space (Wohnzimmer-Küche), 1 Bad mit Fenster und 2 Terrassen. Das Angebot wird mit einer Doppelgarage und einem Keller ergänzt. Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns einfach. IMMOS 0471 06 55 55

**Vendesi nuovo Quadrilocale con terrazza a Nova Levante.**

In un piccolo residence (2 piani) con un panorama montano e con finiture pregiate viene venduto questo Quadrilocale. L'appartamento si trova in un piccolo contesto, costruzione moderna, con ampie vetrate, terrazze soleggiate ed un salotto luminoso è garantito. L'appartamento è composto di 3 stanze da letto, 1 open-space (soggiorno-cucina), 1 bagno finestrato e due terrazze. L'offerta comprende anche un box doppio ed una cantina. Per ulteriori informazioni chiamateci. IMMOS 0471 06 5555.



Objektart: **4 Zimmerwohnung**  
Bezirk: **Eggental / Rosengarten**  
Gemeinde: **Welschnofen**  
Anzahl Räume: **4**  
Verkaufsfläche: **122,00**  
Zustand: **neu**  
Heizung: **mit Zähler**  
Aufzug: **Ja**  
A.P.E.: **Klasse A**  
Garage: **Ja**  
Keller: **Ja**  
Bad/WC: **1**  
Balkon: **Ja**  
Terrasse: **Ja**  
Garten: **Ja**  
Verfügbarkeit: **zu vereinbaren**  
Preis: **516.000,00 Euro**

Oggetto: **Appartamento 4 vani**  
Area: **Val d'Ega / Catinaccio**  
Comune: **Nova Levante**  
Camere: **4**  
Grandezza: **122,00**  
Stato: **nuovo**  
Riscaldamento: **con contacalorie**  
Ascensore: **Sí**  
A.P.E.: **classe A**  
Garage: **Sí**  
Cantina: **Sí**  
Bagno/WC: **1**  
Balcone: **Sí**  
Terrazza: **Sí**  
Giardino: **Sí**  
Disponibilità: **da concordare**  
Prezzo: **516.000,00 Euro Euro**

**IMMO Südtirol Gmbh | Srl**

Silbergasse 18 | Via Argentieri

39100 Bozen | Bolzano

T. +39 0471 065 555

[www.immos.it](http://www.immos.it)[info@immos.it](mailto:info@immos.it)**Grundrisse | planimetria**